

Styrelsens för Akelius Residential Property AB (publ) förslag till vinstutdelning samt styrelsens yttrande avseende förslag till vinstutdelning enligt 18 kap 4 § ABL (punkt 8 b i kallelsen till årsstämman)

Till årsstämmans förfogande står moderbolagets balanserade vinst inklusive årets vinst om totalt 13 890 659 030 kronor.

Styrelsen föreslår utdelning om 20 kronor per preferensaktie, vilket motsvarar totalt 376 712 120 kronor till befintliga preferensaktieägare.

Under tiden fram till nästa årsstämma ska utdelning lämnas kvartalsvis med 5 kronor per preferensaktie vid respektive utdelningstillfälle, dock högst 20 kronor.

Som avstämningsdagar för de kvartalsvisa utdelningarna föreslås den 4 maj 2018, den 3 augusti 2018, den 5 november 2018 respektive den 5 februari 2019.

Utdelningar beräknas att betalas genom Euroclear Sweden AB den 9 maj 2018, den 9 augusti 2018, den 12 november 2018 respektive den 11 februari 2019.

Styrelsen föreslår att vinstutdelning ska lämnas med ett belopp om 2,8 kronor per stamaktie. Vinstutdelning på stamaktierna skall betalas med ett belopp om sammanlagt 8 583 622 320 kronor. Styrelsen föreslår att bolagsstämman bemyndigar styrelsen att fastställa avstämningsdag samt betalningsdag för utdelning på stamaktierna.

Styrelsen föreslår vidare att resterande vinstmedel balanseras i ny räkning.

Styrelsens yttrande avseende förslag till vinstutdelning

Enligt aktiebolagslagen 18 kap 4 § ska styrelsen avge ett yttrande avseende förslag till vinstutdelning.

Koncernen och moderbolaget har en god likviditet. Styrelsen föreslår en utdelning om 20 kronor per preferensaktie, samt en utdelning om 2,8 kronor per stamaktie, vilket baserat på utgivna preferens- och stamaktier uppgår till 8 960 334 440 kronor. Efter sådan utdelning uppgår koncernens soliditet till 37 procent och moderbolagets soliditet till 11 procent.

Det finns enligt styrelsens bedömning med hänsyn tagen till likviditetsbehov, framlagd affärsplan, investeringsplaner och förmåga att erhålla långfristiga krediter, inget som talar för att koncernens eller moderbolagets egna kapital inte skulle vara tillräckligt efter den föreslagna utdelningen.

Styrelsen finner därmed den föreslagna utdelningen försvarlig enligt 17 kap 3 § aktiebolagslagen.

Stockholm i mars 2018

Styrelsen för Akelius Residential Property AB (publ)